



сайт	Epigraph.info	город	Новосибирск
автор статьи	Еренкова Ольга	дата публикации	14.07.2006
страница	On-line		

Построить по-быстрому.

Эпиграф - Microsoft Internet Explorer

Адрес: http://epigraph.info/news?id=218

экономический еженедельник  
**ЭПИГРАФ**  
№31 (781) от 14.08.06

интернет-сообщество профессионалов  
**ADVERTA**  
ADVERT.NSK.RU  
РЕКЛАМА БРЕНДИНГ МАРКЕТИНГ PR

тарифы

Остричь и занимать деньги нужно внезапно. Генрих Гейне, немецкий поэт

Архив Рубрики Подписка Реклама Редакция Ссылки Контакты Форум

### НОВОСТИ

#### Построить по-быстрому

На этой неделе было объявлено об официальном запуске нового завода по производству сэндвич-панелей в Искитиме. Инвестиции в проект составляют около 300 миллионов рублей.

Собственное производство сэндвич-панелей появилось в России несколько лет назад. Практически все предприятия по их выпуску размещены в европейской части страны. В итоге транспортная составляющая в стоимости панелей могла доходить до 20-25% от общей суммы заказа. Строительный бум на рынке торговых и складских помещений, начавшийся несколько лет назад, подтолкнул компанию «Термолэнд» к строительству завода по производству современного строительного материала.

Как сказал генеральный директор Группы компаний «Регион Трейд» Владимир Белый, мощности завода позволяют изготавливать от 70 до 90 тыс. кв. м панелей в месяц. Инвестиции в проект составили порядка 300 млн руб. Срок окупаемости, по словам В. Белого, согласно бизнес-плану составляет 4,8 года.

При этом, как подчеркнул топ-менеджер компании, заводу не выгодно выполнять мелкие заказы, так как это увеличивает стоимость заказа. «В современном строительстве стеновые сэндвич-панели находят применение в основном при возведении производственных сооружений, торгово-промышленных центров складских и торговых предприятий. Эти предприятия мы и видим в качестве наши клиентов. Использование панелей при монтаже подобных зданий сокращает затраты примерно на 30%. Их можно возводить практически на любых грунтах, они не требуют дополнительной отделки. В итоге монтаж осуществляется быстро в течение строительного сезона. К примеру, из таких панелей возведен торговый комплекс «Гигант», – сообщил В. Белый.

Гарантийный срок службы панелей, по заявлению производителя, составляет 5-6 лет. Однако, как полагает президент Ассоциации инвесторов и строителей НСО Константин Боков, в действительности здания из сэндвич-панелей могут простоять и не один десяток лет. По его словам, продукция завода найдет применение и за границами НСО и будет востребована во всех регионах Сибири.

### КУРСЫ

Курсы ЦБ РФ	
\$	
€	
Лучший курс покупки	
\$	
€	
Лучший курс продажи	
\$	
€	

[Перейти на курсы валют](#)

поиск по сайту

вопросы специалистам

Вы можете задать ваш вопрос или посмотреть существующие ответы

Интернет

пуск The Bat! отчетPR RU Regions... отчет - Мис... Контора М... Эпиграф - ... EN 16:20

На этой неделе было объявлено об официальном запуске нового завода по производству сэндвич-панелей в Искитиме. Инвестиции в проект составляют около 300 миллионов рублей.

Собственное производство сэндвич-панелей появилось в России несколько лет назад. Практически все предприятия по их выпуску размещены в европейской части страны. В итоге транспортная составляющая в стоимости панелей могла доходить до 20-25% от общей суммы заказа. Строительный бум на рынке торговых и складских помещений, начавшийся несколько лет назад, подтолкнул компанию

«Термолэнд» к строительству завода по производству современного строительного материала.

Как сказал генеральный директор Группы компаний «Регион Трейд» Владимир Белый, мощности завода позволяют изготавливать от 70 до 90 тыс. кв. м панелей в месяц. Инвестиции в проект составили порядка 300 млн руб. Срок окупаемости, по словам В. Белого, согласно бизнес-плану составляет 4,8 года.

При этом, как подчеркнул топ-менеджер компании, заводу не выгодно выполнять мелкие заказы, так как это увеличивает стоимость заказа. «В современном строительстве стеновые сэндвич-панели находят применение в основном при возведении производственных сооружений, торгово-промышленных центров складских и торговых предприятий. Эти предприятия мы и видим в качестве наших клиентов. Использование панелей при монтаже подобных зданий сокращает затраты примерно на 30%. Их можно возводить практически на любых грунтах, они не требуют дополнительной отделки. В итоге монтаж осуществляется быстро в течение строительного сезона. К примеру, из таких панелей возведен торговый комплекс «Гигант», – сообщил В. Белый.

Гарантийный срок службы панелей, по заявлению производителя, составляет 5-6 лет. Однако, как полагает президент Ассоциации инвесторов и строителей НСО Константин Боков, в действительности здания из сэндвич-панелей могут простоять и не один десяток лет. По его словам, продукция завода найдет применение и за пределами НСО и будет востребована во всех регионах Сибири.

К. Боков сдержанно оценил интерес строительных компаний к сэндвич-панелям и предположил, что основным игроком на рынке возведения сооружений и зданий из панелей будет сама группа компаний «Регион Трейд». В то же время он не исключил, что при переизбытке заказов монтаж будут осуществлять и другие строительные организации.

Финансирование проекта с использованием лизинговой схемы осуществляет «НОМОС-банк» (Москва). Вице-президент банка Александр Ройко отметил, что с точки зрения финансов проект завода является международным. «Оборудование было закуплено у итальянской компании и поставлено в лизинг на пять лет. Поручителем по сделке выступил «НОМОС-банк» (Москва).

Дальнейшее расширение производства предполагает создание еще одного завода – по производству минеральной ваты, составляющей 80% от стоимости панели. Это, как полагает В. Белый, позволит на несколько процентов уменьшить цены на продукцию завода «Термолэнд».

Справка:

Сэндвич (sandwith), в переводе с английского языка, означает слоистый. Сэндвич-панели – строительные панели, состоящие из двух слоев облицовки из оцинкованной стали, и теплоизоляционного слоя из минеральной ваты между ними.

<http://epigraph.info/news/?id=218>